

ПАСПОРТ

ключевого показателя результативности контрольно-надзорной деятельности в рамках осуществления государственного контроля (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Удмуртской Республики

А.2.1

Наименование органа исполнительной власти, осуществляющего контрольно-надзорную деятельность- Главное управление по государственному надзору Удмуртской Республики					
Ответственное за разработку и внедрение системы оценки результативности и эффективности- начальник инспекции строительного надзору Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики Шабалина Е.А.					
I. Общая информация по показателю					
Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
А.2.1	Предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком нарушений законодательства о долевом участии в строительстве	Максимальное сокращение случаев нарушения застройщиком законодательства о долевом участии в строительстве, которые могут повлечь материальный ущерб законным интересам граждан и организаций	Материальный ущерб, причиненный законным интересам граждан и организаций в результате нарушений законодательства о долевом участии в строительстве, выявленный контролирующим органом, по отношению к валовому региональному продукту, в процентах	1 % (2018 г.)	отсутствуют

Формула расчета показателя	
$\text{Мущ} = \Sigma / \text{ВРП} * 100\%$	
Расшифровка (данных) переменных	Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)
<p>Мущ - материальный ущерб, причиненный законным интересам граждан и организаций в результате нарушений законодательства о долевом участии в строительстве, выявленный контролирующим органом по отношению к валовому региональному продукту, %;</p> <p>Σ - сумма обязательств застройщиков по договорам долевого участия в строительстве по объектам, в отношении которых застройщиками более чем на шесть месяцев нарушены сроки завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве, выявленные контролирующим органом в отчетном периоде, руб.</p> <p>ВРП — валовой региональный продукт Удмуртской Республики (по данным Удмуртстат), руб.</p>	источник данных - документы, полученные в результате контрольно-надзорной деятельности
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя	
Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, используемых для расчета показателя	Источником переменных данных является ведомственная отчетность
III. Состояние показателя	
Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя	
Базовое значение показателя	Базовый показатель рассчитан по итогам надзорной деятельности за 2018 год. В единый реестр проблемных объектов включен проблемный объект, в отношении которого застройщиком более чем на шесть месяцев нарушены сроки завершения строительства и обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом

строительстве.					
Описание стратегической цели показателя					
Наименование цели и ее описание		Сокращение случаев нарушения застройщиком законодательства о долевом участии в строительстве, которые могут повлечь материальный ущерб законным интересам граждан и организаций			
Целевые значения показателя по годам					
2018	2019	2020	2021	2022	2023
Базовое значение (значение) 1%	1%	1%	0%	0%	0%
Описание задач по достижению целевых значений показателя					
Основная задача: повышение эффективности осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Удмуртской Республики, путем проведения профилактических мероприятий (размещения на официальном сайте перечня НПА, содержащих обязательные требования, разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, регулярного обобщения правоприменительной практики, опубликования типовых нарушений, выдачи предостережений), обеспечение контроля за исполнением выданных предписаний об устранении нарушений обязательных требований					
Описание рисков недостижения целевых значений показателя					
Недостижение целевых значений показателя возможно в результате не соблюдения застройщиком требований законодательства о долевом участии в строительстве, неисполнение предписаний застройщиками. Меры способствующие минимизации рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям- проведение профилактических мероприятий: проведение публичных обсуждений итогов правоприменительной практики, размещение на официальном сайте Управления по надзору УР перечня НПА, содержащих обязательные требования, разработка и опубликование руководств по соблюдению обязательных требований, опубликование типовых нарушений, выдача предостережений.					
IV. Методика сбора и управления данными					
Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования					
Наименование необходимых данных для расчета переменных (первичный учет)	Сумма обязательств застройщиков по договорам долевого участия в строительстве по объектам, в отношении которых застройщиками более чем на шесть месяцев нарушены сроки завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве,				

	выявленные Управлением по надзору УР
Источники исходных данных	Источником исходных данных являются статистические данные результатов контрольно-надзорной деятельности в отчетном периоде. Сведения представляются в письменном виде, в свободной форме. Ответственным структурным подразделением за сбор исходных данных является отдел по надзору в начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве.
Характеристики, отражающие специфику сбора данных	Данные предоставляют ежегодно в форме отчета. Данные формируются с момента выявления должностными лицами Управления по надзору УР случая нарушения застройщиком более чем на шесть месяцев срока завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства. Форма предоставления данных на бумажном носителе, один раз в год, в отдел правовой работы для агрегирования.
Ограничения данных	Факторы и события, которые могут негативно повлиять на полноценный сбор данных отсутствуют. Погрешность в значениях показателя, допустимая при сборе отсутствует.
Процедуры обеспечения качества данных	Полнота и точность данных обеспечивается ответственным начальником отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве инспекции строительного надзора Управления по надзору УР. Под качеством данных подразумевается следующее: достоверность и персональная ответственность должностных лиц Управления по надзору УР. В случае установления несоответствия предоставляемых сведений ответ возвращается на доработку с оповещением, в который должны быть внесены изменения в соответствии с прикрепленными комментариями в установленный для предоставления срок
Надзор за данными	Ответственным структурным подразделением за сбор данных является отдел по контролю и надзору за долевым участием в строительстве, за методологическое сопровождение внедрение системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности – отдел правовой работы и административного производства.
Сроки представления окончательных результатов	Периодичность предоставления отчетности в части расчета показателя А.2.1 формируется за год, не позднее 25 числа месяца следующего за отчетным месяцем
Механизм внешнего аудита данных	Не предусмотрен