



ПРИКАЗ

« 30 » декабря 2021 года

№ 90

г. Ижевск

Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении регионального государственного строительного надзора

В целях реализации частей 2, 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. Должностным лицам, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора, использовать типовые формы решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, типовые формы актов контрольных (надзорных) мероприятий, типовую форму предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

2. Утвердить прилагаемые формы документов, используемых должностными лицами, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора):

форму предписания об устранении нарушений обязательных требований согласно приложению 1;

форму программы проведения проверок, согласно приложению 2;

форму заключения о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям, указанным в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации согласно приложению 3.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника инспекции строительного надзора Главного управления Шабалину Е.А.

И.о. начальника Главного управления

М.А. Чистякова

Приложение 1
к приказу Главного управления
по государственному надзору
Удмуртской Республики
от 30 декабря 2021 года № 90

(форма предписания об устранении
выявленных нарушений обязательных
требований)



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ НАДЗОРУ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(Управление по надзору УР)

Удмурт Элькуньсь кун чаклэтья валтйсь кивалтонни
ул. Максима Горького, д.73, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426051, тел. (3412) 27-15-27 (доб.500)
e-mail: mail@gun.udmr.ru

« ____ » _____ 20 ____ года № _____
(отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

ПРЕДПИСАНИЕ
об устранении выявленных нарушений обязательных требований
№ _____ от «__» _____ 20__ г.

(место составления)

В период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. должностными
лицами, осуществляющими государственный надзор:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Наименование должности

при участии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Наименование должности

в присутствии: _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, иного

должностного лица или уполномоченного представителя лица, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

проведен _____
(указывается вид контрольного (надзорного) действия, полное

наименование подразделения (юридического лица), в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

В ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения следующих обязательных требований:

№ п/п	Описание выявленного нарушения	Нормативный правовой акт (наименование органа (органов), его издавшего, вид, наименование, дата подписания (утверждения) и номер), а также положение этого акта (пункт, статья), требование которого нарушено (не соблюдено)	Лица, допустившие нарушение	Срок устранения нарушения

Подписи инспекторов:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

Подписи должностных лиц, участвовавших в контрольном (надзорном) мероприятии:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

С предписанием ознакомлен, экземпляр № ____ предписания на руки получил:

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя (начальника) подразделения, иного должностного лица или

уполномоченного представителя лица, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

_____ (число, месяц, год)

_____ (подпись)

От ознакомления с предписанием руководитель (начальник) подразделения, иное должностное лицо или уполномоченный представитель лица, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие, отказался.

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, осуществляющего государственный надзор)

_____ (число, месяц, год)

_____ (подпись)

В случае несогласия с настоящим предписанием Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о составлении обжалуемого акта

([статья 40](#) Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:



3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

9. Категория риска объекта капитального строительства (в случаях, установленных законодательством)

(высокий, значительный, умеренный)

10. Вид контрольного (надзорного) мероприятия (далее - КНМ): выездная проверка

11. Предмет мероприятия: соблюдение требований ч.3 ст.54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

№ п/п	Событие, наступление которого является основанием для проведения КНМ (описание этапа работ), подлежащих проверке)	Срок проведения КНМ	Продолжительность проведения КНМ	Перечень документов, представление которых необходимо для оценки соблюдения обязательных требований при проведении КНМ	Иные сведения
1	2	3	4	5	6

(должность лица, разработавшего программу проверок)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Согласовано:

(начальник (зам.начальника) инспекции строительного надзора
Управления по надзору УР)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Экземпляр программы проведения проверок направлен (вручен):

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение 3
к приказу Главного управления
по государственному надзору
Удмуртской Республики
от 30 декабря 2021 года № 90

(форма заключения о соответствии построенного
(реконструированного) объекта капитального
строительства требованиям, указанным в части 16
статьи 54 Градостроительного кодекса
Российской Федерации)

На бланке Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики

УТВЕРЖДЕНО
приказом Главного управления по
государственному надзору
Удмуртской Республики

от « ____ » _____ 20 ____ г.
№ _____

Номер дела _____

Экземпляр _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям, указанным в части 16 статьи 54
Градостроительного кодекса Российской Федерации

г. Ижевск
(место составления)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

_____ (наименование застройщика или технического заказчика,

_____ ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц;

_____ фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей;

_____ фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

_____ наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

_____ краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу:

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие²; заключение главного инженера проекта³)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические⁴ значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов⁵

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства⁶

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)⁷

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

³ В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁴ В случае проведения исследований, замеров, экспертиз, испытаний при внесении изменений в проектную документацию или отсутствии необходимой технической документации.

⁵ За исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются.

⁶ Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

⁷ Заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.
