



ПРИКАЗ

«12» феврале 2025 г.

№ 007

г. Ижевск

О внесении изменений в приказ Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики от 17 декабря 2024 года № 077 «Об утверждении программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении Главным управлением по государственному надзору Удмуртской Республики регионального государственного строительного надзора на 2025 год, регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на 2025 год, а также регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении Главным управлением по государственному надзору Удмуртской Республики регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на 2025 год, изменение изложив раздел III в следующей редакции:

«Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

В 2025 году Главное управление будет проводить следующие профилактические мероприятия:

- информирование контролируемых лиц;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление контролируемому лицу предостережения

недопустимости нарушения обязательных требований;

- консультирование представителей контролируемого лица;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственное структурное подразделение (ответственные должностные лица)
1.	Информирование	Размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте Управления по надзору УР нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора)	постоянно	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий
		Пополнение, актуализация перечней нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования,	По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в	-начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и

		соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору)	действующие правовые акты	сопровождения регистрационных действий
		Подготовка и размещение на официальном сайте Управления по надзору УР доклада о государственном контроле (надзоре)	1 квартал 2025 года	-начальник инспекции строительного надзора; - отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий
		Сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	1 квартал 2025 года	-начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий
2.	Обобщение правоприменительной практики	Подготовка и размещение на официальном сайте Управления по надзору УР докладов, содержащих результаты	До 1 апреля 2025 года	-начальник инспекции строительного надзора; -начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием

		обобщения правоприменительной практики		в строительстве; - отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий
3.	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьи 49 Федерального закона № 248	При наличии, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований	-начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; -должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве
4.	Консультирование в соответствии со статьей 50 Федерально го закона № 248-ФЗ.	Консультирование по телефону, посредством видео- конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	По мере необходимост и в течение 2025 года	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; -должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве
5.	Обязательный профилактический визит в соответствии	Профилактические визиты	В отношении контролируем ых лиц, принадлежащ их им объектов	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве;

	и со статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ		контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности и проведения обязательных профилактических мероприятий, установлено в частию 2 статьи 25 Федерального закона № 248-ФЗ.	- должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве
6.	Профилактический визит в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ	Профилактический визит по инициативе контролируемого лица Федеральный закон от 28.12.2024 № 540-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".	На основании заявления контролируемого лица	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве

2. Внести в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении Главным управлением по государственному надзору Удмуртской Республики регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства

многоквартирного дома на 2025 год, изменение изложив раздел III в следующей редакции:

«Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

В 2025 году Главное управление будет проводить следующие профилактические мероприятия:

- информирование контролируемых лиц;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;
- консультирование представителей контролируемого лица;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственное структурное подразделение (ответственные должностные лица
1.	Информирование	Размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте Управления по надзору УР нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора)	постоянно	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий

		<p>Пополнение, актуализация перечней нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору)</p>	<p>По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие правовые акты</p>	<p>-начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве;</p> <p>- отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий</p>
		<p>Подготовка и размещение на официальном сайте Управления по надзору УР доклада о государственном контроле (надзоре)</p>	<p>1 квартал 2025 года</p>	<p>- начальник инспекции строительного надзора;</p> <p>- отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий</p>
		<p>Сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>1 квартал 2025 года</p>	<p>-начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве;</p> <p>-отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий</p>
2.	Обобщение правоприме	Подготовка и размещение	До 1 апреля	-начальник инспекции

	нительной практики	официальном сайте Управления по надзору докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики	по УР	2025 года	строительного надзора; -начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - отдел обеспечения работы с кадрами, информационного обеспечения и сопровождения регистрационных действий
3.	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьи Федерального закона № 248	и о в со 49	При наличии, сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований	-начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; -должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве
4.	Консультирование в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.	Консультирование по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия		По мере необходимости и в течение 2025 года	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве -должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве

5.	Обязательный профилактический визит в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ	Профилактические визиты	В отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности и проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной частью 2 статьи 25 Федерального закона № 248-ФЗ.	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве
6.	Профилактический визит в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ	Профилактический визит по инициативе контролируемого лица	На основании заявления контролируемого лица	- начальник отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве; - должностные лица отдела по контролю и надзору за долевым участием в строительстве

3. Приказ вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника инспекции строительного надзора С.Л. Мокеева.

Начальник Главного управления

М.А. Чистякова